

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



نموذج رقم (1)

Form No. (1)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

First Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the
Companies Listed In Kuwait Stock Exchange

- فترة الثلاثة أشهر المنتهية في : 2015 / 03 / 31
- اسم الشركة : الشركة الكويتية العقارية القابضة
- رمز الشركة : العقارية
- رقم الشركة : 422
- Company's Name : الشركة الكويتية العقارية القابضة
- Company's code : العقارية
- Company's Number: 422
- النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة :
(نפט و غاز، مواد أساسية، صناعي، سلع استهلاكية، رعاية صحية، خدمات استهلاكية، اتصالات، منافع، بنوك، تأمين، عقاري، خدمات مالية، تكنولوجيا، أدوات مالية)

عقاري

Activity/ Main activities of the company:

(Oil, Gas, basic materials, industrials, consumed goods, health care, consumed services, telecommunications, benefits, banks, insurance, real estate, financial services, technology, financial instruments).

Real estate

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الثلاثاء الموافق 2015 / 5 / 12 في تمام الساعة 12.30 ظهرا ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2015 / 05 / 31 ، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on 12/05/2015 at 12.30 PM(hour), and has approved the Company's Interim financial statements for the three month period ended at 31/03/2015 accordance to the following:



[Handwritten signature]

نموذج رقم: QF-FSA-0101-A	إصدار رقم: 1	تاريخ الإصدار: 05/5/15	مراجعة رقم: 4	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	صفحة 1 من 5
--------------------------	--------------	------------------------	---------------	---------------------------	-------------



نسبة التغير % Change %	الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 / 03 / 2014 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي First quarter- three month period ended at 31/03/2015 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 / 03 / 2015 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي First quarter- three month period ended at 31/03/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	البيان Statement
% 103 % 103	(314,176) (1.67)	10,149 0.05	<ul style="list-style-type: none"> بيان الدخل المجموع Consolidated Statement of Income صافي الربح / (الخسارة)* Net profit/(loss)* ربحية / (خسارة) السهم - فلس** Earnings per share - fils**
% (34.03) % 1,388.43	593,645 21,279	391,635 316,723	<ul style="list-style-type: none"> بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية Statement of Revenue & Operating Profit إجمالي الإيرادات التشغيلية Total operating revenue صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit/(loss)



9/



		بيان المركز المالي		• Statement of Financial Position
% 6.23	5,100,733	5,418,372	الموجودات المتداولة	Current Assets
%(2.60)	34,727,816	33,825,912	إجمالي الموجودات	Total Assets
%(5.79)	21,289,190	20,056,253	المطلوبات المتداولة	Current liabilities
%(7.69)	24,859,177	22,947,389	إجمالي المطلوبات	Total liabilities
% 12.35	8,007,348	8,995,963	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	Total equity attributable to the owners of the parent Company

* صافي الربح (الخسارة) هو الخالص بمساهمي الشركة الأم.

*Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company

**Basic Earnings per share

**ربحية (خسارة) السهم الأساسية.



✍

سوق الكويت للأوراق المالية Kuwait Stock Exchange



- يعود سبب الإرتفاع / (الإنخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :
انخفاض اعباء التمويل والمصاريف العمومية مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
Due to the decrease in the finance cost & G.A with comparative period.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 55,189 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 55,189
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ لا يوجد..... دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD... NIL

2) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues

الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 / 03 / 2014 (الفترة المقارنة)		الربع الأول - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 / 03 / 2015 (الفترة الحالية)		النشاط activity
First quarter- three month period ended at 31/03/2014 (Comparative period)		First quarter- three month period ended at 31/03/2015 (Current period)		
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 24.40	144,925	% 56.28	220,818	الاستثمارات العقارية Investment properties
% 2.80	16,350	% 1.56	5,700	الإشراف والانشاءات Supervision & const.
% 72.80	432,370	% 42.16	165,117	الاستثمارات المالية Financial investments



يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

9

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the International Accounting Standards.

(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

..... لا يوجد

Details of: (qualifications, emphasis of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

.....NONE.....

توقيع و ختم الشركة
Company's signature and seal

[Handwritten signature]



[Handwritten mark]

صفحة 5 من 5	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	مراجعة رقم: 4	تاريخ الإصدار: 05/5/15	إصدار رقم: 1	نموذج رقم: QF-FSA-0101-A
-------------	---------------------------	---------------	------------------------	--------------	--------------------------