

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



نموذج رقم (2)

Form No. (2)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

Second Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

- فترة السنة أشهر المنتهية في : 30/06/2015
- Six month period ended at:
- اسم الشركة : الشركة الكويتية العقارية القابضة
- Company's Name
- رمز الشركة : العقارية
- Company's code
- رقم الشركة : 422
- Company's Number

- النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة :
(نפט و غاز، مواد أساسية، صناعي، سلع استهلاكية، رعاية صحية، خدمات استهلاكية، اتصالات، منافع، بنوك، تأمين، عقاري، خدمات مالية، تكنولوجيا، أدوات مالية)

عقاري

Activity/ Main activities of the company:

(Oil, Gas, basic materials, industrials, consumed goods, health care, consumed services, telecommunications, benefits, banks, insurance, real estate, financial services, technology, financial instruments)

Real estate

نود إقادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الاحد الموافق 02 / 08 / 2015 في تمام الساعة 12.30 ظهرا ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 / 06 / 2015، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on 02/08/2015 at 12.30PM (hour), and has approved the Company's Interim financial statements for the six month period ended at 2015/06/30 in accordance to the following:



(Handwritten signature)

نموذج رقم: QF-FSA-0102-A	إصدار رقم: 1	تاريخ الإصدار: 05/5/15	مراجعة رقم: 4	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	صفحة 1 من 5
--------------------------	--------------	------------------------	---------------	---------------------------	-------------



(1) البيانات المالية السنوية للشركة :

نسبة التغير % Change%	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 06 / 2014 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter - six month period ended at 30/06/2014 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 06 / 2015 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter - six month period ended at 30/06/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	نسبة التغير % Change%	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 06 / 2014 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter - three month period ended at 30/06/2014 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 06 / 2015 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter - three month period ended at 30/06/2015 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	البيان Statement
% .105	(358,153)	18,318	% 118.6	(43,977)	8,169	• بيان الدخل المجموع Consolidated Statement of Income
% 105	(1.90)	0.1	%118.6	(0.23)	0.04	صافي الربح / (الخسارة) * Net profit/(loss)* ربحية / (خسارة) السهم - فلس ** Earnings per share - fils**



تاريخ المراجعة:

تاريخ الإصدار:

(Handwritten signature)



بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية					
Statement of Revenue & Operating Profit					
% (43.7)	1,334,064	751,303	% (51.4)	740,419	359,668
إجمالي الإيرادات التشغيلية					
Total operating revenue					
% (12.5)	613,530	536,830	% (50.4)	443,415	220,107
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي					
Net Operating profit/(loss)					
بيان المركز المالي					
Statement of Financial Position					
% (5.2)	5,950,392	5,639,509	% ..	.....	.....
الموجودات المتداولة					
Current Assets					
% (3.3)	34,819,642	33,654,715	% ..	.....	.....
إجمالي الموجودات					
Total Assets					
% (6.6)	21,586,673	20,162,676	% ..	.....	.....
المطلوبات المتداولة					
Current liabilities					
% (8.2)	25,135,533	23,079,668	% ..	.....	.....
إجمالي المطلوبات					
Total liabilities					
% 12.1	7,796,438	8,739,606	% ..	.....	.....
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم					
Total equity attributable to the owners of the parent Company					

* صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

* Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company

**Basic Earnings per share

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية.



تاريخ المراجعة:

تاريخ الإصدار:

(Handwritten signature)

بورصة الكويت للأوراق المالية Kuwait Stock Exchange



- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :
 - توزيعات الارباح المستلمه
 - انخفاض اعباء التمويل والمصاريف العمومية مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
 - Dividends received
 - Due to the decrease in the finance cost & G.A with comparative period.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 113,947 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 113,947
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 1,284 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 1,284

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues

الربع الثاني - فترة الثلاثة اشهر المنتهية في 2014/ 06/30 (الفترة المقارنة) Second quarter- three month period ended at 30/06/2014 (Comparative period)		الربع الثاني - فترة الثلاثة اشهر المنتهية في 2015 / 06 /30 (الفترة الحالية) Second quarter- three month period ended at 30/06/2015 (Current period)		النشاط activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 51.4	380,597	% 46.7	167,871	الاستثمارات العقارية Investment properties
% 2.2	16,350	% ...	-	الإشراف والانشاءات Supervision & const.
% 46.4	343,472	% 53.3	191,797	الاستثمارات المالية Financial investments



9

بورصة الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2014 / 06 / 30 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six months period ended on (compared year) Amounts in Kuwaiti Dinars		الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2015 / 06 / 30 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Second quarter- six month period ended at (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars		النشاط Activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 39.4	525,522	% 51.7	388,689	الاستثمارات العقارية Investment properties
% 2.4	32,700	% 0.8	5,700	الإشراف والانشاءات Supervision & const.
% 58.2	775,842	% 47.5	356,914	الاستثمارات المالية Financial investments

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات:

لا يوجد

Details of (qualifications, emphasis of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

NIL

توقيع و ختم الشركة
Company's signature and seal

.....



.....

نموذج رقم: QF-FSA-0102-A	إصدار رقم: 1	تاريخ الإصدار: 05/5/15	مراجعة رقم: 4	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	صفحة 5 من 5
--------------------------	--------------	------------------------	---------------	---------------------------	-------------