

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



نموذج رقم (3)

Form No. (3)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثالث للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

Third Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

Nine month period ended at 2014/09 / 30 : فترة التسعة أشهر المنتهية في
 Company's Name الشركة الكويتية العقارية القابضة : اسم الشركة
 Company's code العقارية : رمز الشركة
 Company's Number 422 : رقم الشركة

النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة : عقاري
 (نפט و غاز، مواد أساسية، صناعي، سلع استهلاكية، رعاية صحية، خدمات استهلاكية، اتصالات، منافع، بنوك، تأمين، عقاري، خدمات مالية، تكنولوجيا، أدوات مالية)

Activity/ Main activities of the company: **Real estate**
 (Oil, Gas, basic materials, industrials, consumed goods, health care, consumed services, telecommunications, benefits, banks, insurance, real estate, financial services, technology, financial instruments)

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق 13 / 11 / 2014 في تمام الساعة 1.00 ظهراً ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثالث لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2014 ، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on Thursday at 1.00 PM (hour), and has approved the Company's interim financial statements for the nine month period ended at 30/09/2014. In accordance to the following:



9

نموذج رقم: QF-FSA-0103-A	إصدار رقم: 1	تاريخ الإصدار: 05/5/15	مراجعة رقم: 4	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	صفحة 1 من 5
--------------------------	--------------	------------------------	---------------	---------------------------	-------------



نسبة التغير % Change%	الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 2013 / 09/30 (الفترة المقارنة)	الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 2014 / 09/30 (الفترة الحالية)	نسبة التغير % Change%	الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013 / 09/30 (الفترة المقارنة)	الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014 / 09/30 (الفترة الحالية)	البيان Statement
	Third quarter- nine month period ended at 30/09/2013 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti-Dinars	Third quarter- Nine month period ended at 30/09/2014 (Current period) Amounts in Kuwaiti-Dinars		Third quarter- three month period ended at 30/09/2013 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	Third quarter- three month period ended at 30/09/2014 (Current period) Amounts in Kuwaiti-Dinars	
%93.5	109,863	212,617	% 1,414	(43,448)	570,770	<ul style="list-style-type: none"> بيان الدخل المجمع Consolidated Statement of Income صافي الربح / (الخسارة) * Net profit/(loss)* ربحية / (خسارة) السهم - فلس ** Earnings per share - fils**
% 93.5	0.58	1.13	%1,414	(0.23)	3.03	

[Handwritten signature]





بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية					
					• Statement of Revenue & Operating Profit
					إجمالي الإيرادات التشغيلية
					Total operating revenue
					صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي
					Net operating profit (loss)
					• بيان المركز المالي
					• Statement of Financial Position
					الموجودات المتداولة
					Current Assets
					إجمالي الموجودات
					Total Assets
					المطلوبات المتداولة
					Current liabilities
					إجمالي المطلوبات
					Total liabilities
					إجمالي حقوق الملكية الخاصة
					بمساهمي الشركة الأم
					Total equity attributable to the owners of the parent Company

*صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

*Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company

**Basic Earnings per Share

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية.



سوق الكويت للأوراق المالية Kuwait Stock Exchange



- يعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى :
انخفاض اعباء التمويل مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
Due to the decrease in the finance cost with comparative period.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 54,780 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 54,780
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 5,159 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 5,159

Company's Operating Revenues

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة :

الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2013 (الفترة المقارنة)		الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2014 (الفترة الحالية)		التشاطر activity
Third quarter- three month period ended at 30/09/2013 (Comparative period)		Third quarter- three month period ended at 30/09/2014 (Current period)		
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
%26.61	100,222	% 57.34	259,015	الاستثمارات العقارية Investment properties
% 25.39	95,633	% 3.84	17,351	الإشراف والانشاءات Supervision & const.
% 48.00	180,760	% 4.77	21,522	الاستثمارات المالية Financial investments



سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



في 2013 / 09 / 30 (الفترة المقارنة) Third quarter- nine month period ended at (Comparative period)		في 2014 / 09 / 30 (الفترة الحالية) Third quarter- nine month period ended at (Current period)		Activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
%73,21	3,964,864	% 43.93	784,537	الاستثمارات العقارية Investment properties
%2.26	122,325	% 2.80	50,051	الإشراف والانشاءات Supervision & const.
% 24.53	1,328,257	% 44.71	798,364	الاستثمارات المالية Financial investments

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the international Accounting Standards.

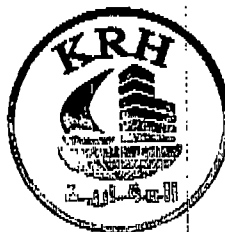
(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

لا يوجد

Details of : (qualifications, emphases of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

. Nil

توقيع و ختم الشركة
Company's signature and seal



9

نموذج رقم: QF-FSA-0103-A	إصدار رقم: 1	تاريخ الإصدار: 05/5/15	مراجعة رقم: 4	تاريخ المراجعة: 2014/8/14	صفحة 5 من 5
--------------------------	--------------	------------------------	---------------	---------------------------	-------------